

Regulamin wynajmowania pomieszczeń oraz sprzętów gastronomicznych w placówkach administrowanych przez Gminne Centrum Kultury Czytelnictwa i Sportu w Bochni

§ 1

1. Regulamin niniejszy określa zasady wynajmu pomieszczeń oraz sprzętu gastronomicznego administrowanych przez GCKCziS w Bochni.
2. Wykaz wynajmowanych pomieszczeń wraz ze stawkami odpłatności stanowi załącznik nr 1 niniejszego regulaminu.

§ 2

Pierwszeństwo wynajmu pomieszczeń oraz sprzętu gastronomicznego przysługuje podmiotom:

- 1) gminnym jednostkom organizacyjnym (np. jednostki budżetowe, placówki oświatowe),
- 2) organizacjom społecznym, fundacjom oraz stowarzyszeniom działającym na terenie Gminy Bochnia,
- 3) osobom fizycznym i prawnym prowadzącym zajęcia, szkolenia, kursy lub warsztaty w placówkach GCKCziS o charakterze komercyjnym lub niekomercyjnym, poprzez które realizowane są cele statutowe GCKCziS w Bochni.

§ 3

1. Każdy wynajem następuje na pisemny wniosek zainteresowanego, złożony do Dyrektora Gminnego Centrum Kultury Czytelnictwa i Sportu w Bochni zatwierdzony wcześniej przez pracownika GCKCziS zatrudnionego i odpowiadającego za wynajmowane pomieszczenia.
Wzór wniosku o wynajem stanowi załącznik nr 2.
2. Wynajęcie pomieszczeń następuje po podpisaniu umowy (załącznik nr 3) pomiędzy Najemcą a Wynajmującym.
3. W imieniu Najemcy umowę może podpisać upoważniony przez Dyrektora pracownik GCKCziS.
4. Wynajmujący nabywa prawo do korzystania z lokalu po wcześniejszym dokonaniu wpłaty za wynajem pomieszczeń oraz ustalonej w umowie kaucji zabezpieczającej ewentualne zniszczenia, której dokonuje w siedzibie GCKCziS, chyba że warunki umowy stanowią inaczej.
5. W przypadku rezerwacji pomieszczeń z dużym wyprzedzeniem czasowym (ponad 3 miesiące) należy potwierdzić najem najpóźniej na miesiąc przed terminem. Brak potwierdzenia rezerwacji, nawet przy zaopiniowanym pozytywnie podaniu, będzie traktowany jako odstąpienie od umowy przez Wynajmującego.
6. Przy przekazaniu i zdaniu pomieszczeń obecna/e jest/są osoba/y, które podpisały umowę najmu oraz osoba odpowiedzialna do której należy przyjęcie lokalu oraz nadzór nad korzystaniem z lokalu.

§ 4

1. Odstąpienie od pobierania opłaty lub zniżka w opłacie, jak również odstąpienie od pobierania zwrotu za zużyte media, może nastąpić wyłącznie w przypadku wynajmu o charakterze niekomercyjnym i wymaga złożenia przez zainteresowany podmiot pisemnego wniosku zawierającego uzasadnienie do zastosowania zniżki. Zgodę na odstąpienie od zapłaty za wynajem lub obniżkę stawki wydaje Wójt Gminy Bochnia lub Dyrektor GCKCziS w Bochni, pisemnie na podaniu.
2. Wynajem pomieszczeń może być bezpłatny na organizację stypy, po uroczystości pogrzebowej mieszkańca wsi. Wynajmujący ponosi wówczas tylko ryczałtowe koszty za zużyte media.
3. W przypadku wynajmu pomieszczeń liczonego w godzinach ustalona w umowie stawka godzinowa naliczana będzie za każdą następną godzinę po przekroczeniu pierwszych 10 minut tej godziny.
4. Wynajem pomieszczeń i sprzętu gastronomicznego podmiotom określonym w §2 pkt.1 jest nieodpłatny.
5. Wynajem pomieszczeń i sprzętu gastronomicznego podmiotom określonym w §2 pkt.2 jest nieodpłatny, jeżeli dotyczy podejmowania przez te podmioty działań ważnych i korzystnych dla lokalnej społeczności lub ściśle związanych z celami statutowymi GCKCziS w Bochni.
6. Wynajem sprzętu gastronomicznego następuje wyłącznie dla najemców pomieszczeń administrowanych przez GCKCziS w Bochni. Wynajem sprzętu gastronomicznego znajdujący się w pomieszczeniu wliczony jest w cenę wynajmu.
7. Mieszkańcom Gminy Bochnia posiadającym Kartę Dużej Rodziny przysługuje 20% zniżka opłaty za wynajem. Zniżka nie jest uwzględniana przy opłacie za zużyte media.

§ 5

Najemca jest zobowiązany do naprawienia wszelkich szkód powstałych w wyniku użytkowania wynajmowanych pomieszczeń, w zakresie i terminie określonym w umowie. Drobne szkody mogą być pokryte z zabezpieczonej kaucji, której zwrot zostaje pomniejszony o koszty naprawy.

§ 6

Dochody z wynajmu pomieszczeń są przeznaczone na bieżące utrzymanie obiektu oraz działalność statutową GCKCziS w Bochni.

§ 7

1. Z wynajmu płatnego wyłączone są pomieszczenia wymienione w załączniku nr 4.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach (np. wieloletnia społeczna praca na rzecz lokalnego środowiska, wspieranie finansowe lub materialne działalności kulturalnej GCKCziS w Bochni) decyzją Dyrektora GCKCziS lub Wójta Gminy Bochnia pomieszczenia o których mowa w pkt 1 mogą być udostępnione bezpłatnie, a wynajmujący pokryje tylko zwrot kosztów za zużyte media.